Compte-rendu de la réunion mensuelle du 7 septembre 2021

Participants : Fabienne CHAMOULAUD, Jean CHABERT, René CLOCHER, Edith CORNET, Richard HAUDUROY, Catherine SCHMITT, Eliane VERNET.

Retour sur le Forum des associations :

Nous avons eu des discussions intéressantes avec des visiteurs concernés par les projets immobiliers annoncés ou envisagés. Ils demandent des informations mais ils en donnent également.

La présence du plan du PLU-H sous forme papier est très utile pour communiquer des informations.

Principaux points abordés : le n° 3 et le n° 10 de la rue GIGODOT, le devenir du collège Maurice SCEVE et la taille du futur espace vert sur la partie plate (1300 m2), l'angle rue Jacquard-rue ROUSSY, l'immeuble de Orange rue HENON. Long entretien avec Aline GUITARD sur tous ces sujets.

A cette occasion elle nous a informés de l'achat du 51 rue Henri Gorjus dans le cadre de la continuité écologique. Pour l'instant questionnement sur le devenir des 2 maisons en fonction de leur état, l'une pourrait être la maison des services publics.

Achat également du 46 rue de Cuire (gestion Grand Lyon Habitat) 2 immeubles de logements sociaux. 51 (ou 61) grande rue de la XR et un petit immeuble rue HENON.

Nous sommes en attente de la mise en route de la modification n° 3 du PLU-H. J'ai évoqué avec Lionel LERCH notre projet d'expo en précisant que nous nous mettrions d'accord sur la forme de l'expo lors de notre réunion mensuelle du mardi 7 septembre

Des visiteurs nous demandent des informations mais parfois ils nous en apportent.

Passage rapide de Grégory DOUCET et Rémi ZINCK. Le premier s'est montré plus ouvert que lors du forum de l'an passé.

Nouvelles de l'été

- Le 10 rue GIGODOT a été démoli les recours ayant été refusés.
- 3 rue GIGODOT : il y aurait un bail commercial précaire de 1 an renouvelable. Peut-être le temps nécessaire à modifier le projet ?
- Le TACO : depuis 2015 l'association du TACO a fusionné avec la XRNPAV et c'est à cette dernière d'en assurer le bon fonctionnement une utilisation harmonieuse et veiller à ce qu'il soit correctement entretenu. Des riverains se plaignent de nuisances sonores et ont interpellé le conseil de quartier Est de ce problème. La commission proximité a envoyé un courrier à la mairie demandant :
    - Changer les 2 portes d'accès rue de Nuits et Louis Thévenet avec adjonction d'amortisseurs type grooms, butées caoutchouc et serrures.
    - Fermer l'accès selon l'affichage en vigueur c'est-à-dire 8 h / 22 h par personnel ou policier municipal.
    - Remplacer les cages de foot et paniers de basket par du matériel moderne absorbant les sons (actuellement en acier).
    - Changer les revêtements des 2 terrains (Basket et Hand/foot) concernés.

  Nous approuvons ces demandes et Fabienne fera un mail à Alexandre CHEVALIER (18ème adjoint délégué aux Sports) pour savoir où en est ce dossier.
- Jardin rue DUMONT D'URVILLE, les travaux ont commencé supprimant une bonne dizaine de places, sans aucune des habitants. En effet c'est un projet de la mairie du 4 proposé au CQ Est Rhône qui l'a validé. Néanmoins pas de concertation élargie pour ce projet donc des usagers se plaignent de l'accroissement de la difficulté de stationnement dans ce quartier.
- Rue ROUSSY destruction de 2 maisons prévue, des recours sont fait par un collectif de riverains. Le permis de construire a été accepté. Peut-on avoir une exigence sur les matériaux employés par les promoteurs ? Voir les articles du progrès dans notre site dont une interview d'Aline GUITARD.

Le collège Maurice SCEVE rappel de son devenir :

Pour résumer le projet initial a été abandonné et maintenant il y aura construction de 90 logements dont 40 % de logements sociaux et 60 % en BRS (cf. article dans notre site) la MEJ sera transférée avec un espace vert de 500 m^2. Un belvédère normalement ouvert au public de 1300 m^2

Le désamiantage est terminé mais pas de communication sur la concertation promise par la nouvelle municipalité.

MET' – Que va devenir l'ancien collège Maurice Scève ? (grandlyon.com)

Un débat sur les effectifs de la Mairie centrale, du 4 et de la Métropole, en effet à nos questionnements sur la fermeture des parcs, du Taco, de l'éclairage dans les parcs (Poppy en particulier) il nous est répondu qu'il n'y a pas assez d'effectif.

Les immeubles au 65 rue de Belfort (donnant sur le passage Perret) ces 2 immeubles sont vides et apparemment délaissés. La question a été posée à Aline GUITARD au forum, elle assure qu'ils seront réhabilités.

Un petit chapiteau est resté sur la place Commandant Arnaud pendant 2 jours et a laissé des ordures vers le container à verre. René et Fabienne iront voir. Renseignements pris il s'agit de la « cantine » de 2 films tournés dans le quartier. Le problème de communication par la Mairie est de nouveau soulevé. Un signalement à Toodego sera fait pour les ordures.

Exposition photos sur le Boulevard.

But : montrer aux Croix-roussiens ce patrimoine, lui en rappeler l'histoire ce qui pourra (mais ce n'est pas notre rôle) les inciter à participer à la concertation sur le réaménagement du boulevard.

Il a été décidé de faire cette exposition seuls pour ne pas être tributaires de la Mairie et/ou de la Métropole qui souhaitaient lier l'évènement au questionnaire sur l'aménagement du Boulevard. Ce qui aurait eu pour conséquences un allongement des délais et une moindre maîtrise sur le projet.

Où : soit dans la salle du conseil de la Mairie, soit à la MDA et éventuellement à la mairie du 1er.

Les photos : photos données à la XRNPAV (chez RH) 3 photos de Jean Chabert et les cartes postales d'Eliane VERNET. Il y aura également des photos récentes prises par Edith.

Scénario : Le Boulevard

- Son origine
- Une zone de mobilité
- Une zone de loisirs
- Une zone commerciale
- Laboratoire de l'urbanisme
- Espace de verdure, à l'origine il y avait 830 platanes contre 429 aujourd'hui

Comment :

Choix des photos chez RH le 29/09.

Renseignement sur les tarifs de tirage, trois piste (Eliane, René et Edith).

Choix du nombre de photos en fonction des coûts.

Agenda. Vendredi 8 octobre 2021 de 18h à 21 h à la MDA : DATE A RETENIR rassemblement des associations avec des ateliers, des échanges et un temps convivial. Les inscriptions seront ouvertes prochainement sur mairie4.lyon.fr